

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна
 Телефон: +7 (926) 776-91-55
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223303
РОССИЯ, МОСКВА, АВТОЗАВОДСКАЯ УЛИЦА, 26/1

Сдается помещение свободного назначения
260 000 рублей

ЖК «FORST», помещение на 1 этаже, на 1 линии благоустроенной Симоновской набережной. Пешком от метро Тульская и метро Автозаводская. Оживлённый район с хорошей проходимостью. Помещение с витринным остеклением. Удобный отдельный вход с улицы и наличие гостевой парковки. Потолки 4 метра, мокрая точка. Есть возможность увеличения мощности до 46 кВт.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, салон красоты, аптека, ателье одежды, выпечка, выставка, кондитерская, парикмахерская, офис, общепит, шоурум, пекарня, детские товары

Тип сделки	Аренда	Срок аренды	длительный срок
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	11
Метро	Тульская	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	8 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	25	Форма налогообложения	УСН
Общая площадь	80 м ²	Электрическая мощность	16 кВт
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	1
Залог	100 %	Добавлено	2025-11-26 17:18:43





